

## Co zajímavého/důležitého zaznělo:

1. Paní radní Kordová Marvanová
  - prezentovala v podstatě to, co nám řekla na Výboru. Tedy, že se novelizace živnostenského zákona (pravomoci obcí) už v tomto volebním období nestihne. A hned po volbách (září/říjen) ji předloží znovu, aby se dostala do sněmovny.
  - ke konci roku se plánuje kulatý stůl na celostátní úrovni se zástupci samospráv
  - připraven legislativní návrh k projednání, dle principu listiny práv a svobod (inspirace SVJ v Petřské čtvrti)
2. IPR prezentoval čísla o počtech bytů provozovaných ke krátkodobému ubytování, které jsou "nějak" aktivní. Mně to úplně nesedělo a nemyslím si, že čísla, co mi tam chyběla, by byla šedá zóna. Nicméně IPR přislíbil, že dodá v září aktualizaci.
  - Fenomén tu zůstal, jsme na číslech z roku 2019
  - Není možné rekolaudovat 3600 bytů (kontrolovat)
3. MMR
  - řešení v rámci EU, mohlo by být uplatněno ve všech městech, Evropský parlament info o změnách do konce roku?
  - MMR podporují regulaci poskytování krátkodobých ubytovacích služeb (jako úspěšní Vídeň, Berlín)
  - postupovat obezřetně Evropské právo chrání pronajímatele
  - AirBnb se snaží účelově vyhnout předání dat
4. Informace z jiných MČ
  - P1, (p. Vaněk) malé personální obsazení na mnoho podnětů, není v silách stavebního úřadu, podnět Růžová postoupen na Magistrát, vlastníci se odvolali
  - P2, nemají s tímto fenoménem takové problémy, nicméně zkouší s tím něco dělat, inspirují se v aktivitách P1
  - P3, neevidují extrémní počet stížností, inspirují se v aktivitách P1, budou dělat na základě našich nápadů letákovou kampaň
  - P6, pán ze staveb. úřadu - "můžeme dělat jen to, co nám zákon ukládá", málo úředníků
  - P5, máme k dispozici 25 pracovníků staveb. úřadu na celou agendu, není možné kontrolovat tyto podněty, k rekolaudaci je třeba vůle vlastníka, chceme nový právní předpis
  - P10, Plošná regulace nedává smysl, regulovat místně, prázdné byty, vyhořelí stěžovatelé, MP nemá páky
5. Svaz Měst a obcí - zdůraznili, co my jako Výbor víme, že to není jen problém Prahy, ale i Českého Krumlova a rodinných domů
6. Rekolaudace, debata na pokračování, debatovalo se o rozdílu bydlím vs. podnikám. Což víme, pro nás nic nového.
7. Zástupci stavebních úřadů prezentují stejné stanovisko. Malá kapacita zaměstnanců na systém kontroly. A musí se řídit zákonem.
8. **MČ PRAHA 1 v případě, že by se schválila novelizace pravomoci obcí – připraví návrh, jak se k tomu postaví/jaký systém.**
9. Co ještě zaznělo:
  - Judikáty jsou zastaralé
  - Nekalá konkurence hotelům
  - Zdražuje to ceny bytů
  - Prázdné byty
  - Covid Prahu vylidnil
  - Není podpora vlády
  - MPO pasivní přístup, MMR jakž takž komunikuje, je pro regulaci (pravomoci obcí)
  - požádala a vyzvala jsem pí radní a pana primátora, aby se v budoucnu účastnili soudu domu v Petřské čtvrti
  - motivovat občany, aby to nevzdávali a volali MP